

२) आ. व. ०७४/०७५ को लागि प्रस्तावित कर, दर, सेवा शुल्क आदिको दर

१	क) वस, ट्रक, लरी र अन्य हेभी गाडी रु. २५००
	ख) क्रेन स्काभेटर डोजर लोडर रु ३०००
	ग) भाडाको कार, जिप रु. ५००
	घ) भाडाको टेम्पो रु. ३००
	ड) भाडाको मिनी बस, ट्र्याक्टर रु. १,०००।-
	च) निजी कार, टेम्पो, मिनी बस, जीप रु.३००।-
	छ) स्कुटर, मोटरसाइकल तथा अन्य सवारी साधन रु. २००।-
	ज) ठेलागाडा रु. २५।-
झ) रिक्सा रु. २५।-	
२	पटके सवारी कर
	क) निजी तथा भाडाका वस, ट्रक, ट्र्याक्टर, लरी र अन्य हेभी गाडी रु. २०
	ख) मिनी वस रु. १०।-
	ग) निजी तथा भाडाका कर, टेम्पो रु. १०।-
घ) अन्य सवारी साधन रु. ५।-	
३	मनोरञ्जन करको दर
	क) सिनेमाहल, भिडियोहल, सांस्कृतिक प्रदर्शनहल, थियेटर संगीत तथा मनोरञ्जन प्रदर्शन स्थलको प्रवेश शुल्कमा पाँच (२ %)।
	ख) जादु, सर्कस, चटक प्रति दिन रु. २०० देखि रु. ५००।- सम्म
४	बिज्ञापन कर होडिङ्ग बोर्ड
	गाईघाट बजार क्षेत्रमा प्रती बर्गफिट रु६०
	चुहाडे देउरी जलजले बोक्स क्षेत्रमा प्रती बर्गफिट रु४५
	अन्य क्षेत्रमा प्रती बर्गफिट रु२५
५	वहाल कर
	क) नगरपालिका क्षेत्रभित्रको घर, पसल, गोदाम, टहरा, शेड, कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक रुपमा वहाल दिएकोमा सम्बन्धित घर-जग्गा धनीबाट वहाल रकमको २% प्रतिशत वहाल कर लिने ।
	ख.नगरपालिकाले आफुले निर्माण रेखदेख वा संचालन गरेको हाट बजार सार्वजनीक स्थल, वाटो छेउ ऐलानी जग्गामा अस्थाई पसलराख्न दिए वापत मासिक प्रति वर्गफुट रु २।- का दरले लिने ।
	ग) न. पा. क्षेत्र भित्रमा ऐलानी सार्वजनीक पर्ती जग्गामा घर निर्माण गरि वसोवास गर्ने तथा वाली नाली लगाउने लाई वार्षिक प्रति कठ्ठा न्यूनतम रु २५।- तथा थप प्रति कठ्ठा रु १५।- विटौरी कर असूल गर्ने । साथै सो जग्गामा भौतिक संरचना निर्माण भएको भए सम्पत्तीकरको मुल्याङ्कन वमोजिम लिने ।
घ) नगरपालिकाले आफुले निर्माण गरि दिएको पक्का घर विद्युत सेवा समेत उपलब्ध गराउदा वक्तिको महशुल सम्बन्धित उपभोक्ता संगै अशुल गरि प्रति कोठाको (खुल्ला प्रतिसप्रधावाट गराउने)	

६	मालपोत कर					
	यस नगरपालिकाला आ.व.२०६२/०६३ दाख एककृत सम्पात कर लागू गर्न भएकाले बाँकी बक्याता मालपोत उठाउन निम्नानुसारको मालपोत कर लिने र त्यस्तो करमा आ.व.२०६२/०६३ मा कुल तिर्नुपर्ने रकमको ५% जरिवाना लाग्नेछ । त्यसपछिका प्रत्येक वर्ष क्रमशः दोब्बर जरिवाना कायम गरी मालपोत असूल गरिने छ ।					
	१) डेढ विगाहा वा सो भन्दा कम जग्गा हुने जग्गावालाको जग्गामा					
	जग्गाको वर्गिकरण	ईकाई प्रति कठ्ठा	अवल	दोयत	सीम	चहार
	धनहर भिट	प्रति कठ्ठा	३ ००	२ ६०	२ ४०	१ ६०
	२) तीन विगाहा वा सो भन्दा कम जग्गा हुने जग्गावालाको जग्गामा					
	जग्गाको वर्गिकरण	ईकाई प्रति कठ्ठा	अवल	दोयम	सीम	चहार
	धनहर भिट	प्रति कठ्ठा	७ ००	४ ६०	३ ००	२ ००
	३) तीन विगाहा वा सो भन्दा बढी जग्गा हुने जग्गावालाको जग्गामा					
	जग्गाको वर्गिकरण	ईकाई प्रति कठ्ठा	अवल	दोयम	सीम	चहार
धनहर भिट	प्रति कठ्ठा	२० ००	१६ ००	१४ ००	१२ ००	
द्रष्टव्य : मालपोत कूल रकम वार्षिक रु १०।- भन्दा कम हुने भएमा न्यूनतम वार्षिक मालपोत रकम रु. १०।- लिने ।						
७	अस्थायी हाट बजार कर शुल्क					
	नगरपालिका क्षेत्रभित्र लाग्ने हाट बजारमा लगाउदै आएको निम्न करहरूलाई परिमार्जन तथा संशोधन गरी					
	फेरानी	१०	अन्य छुटपुट सामानहरु			१०
	सब्जी पसल	१०	रिट्ठा प्रतिमन			१०
	साबुन थोक विक्रेता	२०	सुन्तला प्रतिभारी			२०
	चुरा पसल	२०	बेसार प्रतिमन			१०
	औठी पसल	१०	पिडालु , अम्बा, सुठुनी			१०
	मनिहारा पसल	२०	आलु प्रति भारी			२०
	हाँस कुखुरा प्रति गोटा	१०	कागती प्रति सय			१०
	नून पसल	१०	चटपटे वाला संग			३०
	कपडा फिजाई वेच्ने	५०	किराना पसलबाट			३०
	रेडीमेट पसल	३०	नास्पाती सयकडा			१०
	मुरही पसल	१०	चिराईतो,			१०
	भील्ली वेच्ने	१०	दलहन प्रतिकिलो			१
	हजाम संग	१०	१०० केजि पलदार			४०
	माछा पसले संग	३०	माटाको भाँडा राख्ने			१०
	माछा, मास पकाई वेच्ने	४०	सुन्तला, नास्पाती			२०
	विडी वेच्ने संग	४०	दही प्राते ठेकी			१०
	खसी काटी वेच्ने संग	१००	तेलहन प्रातेकेलो			१०
	छाता जुता मर्मत पसल	२०	टचे लाइट मर्मत			२०
	रांगा काटी वेच्ने संग	१००	सुते पसलबाट			३०
	सुंगुर काटी वेच्ने संग	१००	भाँडा पसलबाट			४०
	वरफ	१०	भाँडा मर्मत पसलबाट			४०
	विस्कट पाउरोटी	१५	केरा प्रातेभारी			१०।-
	जडीवुटी पसल	२०	घुम प्राते गोटा			१०
	अण्डा पसलबाट	२०	सिन्कौली बाक्रा			१०
	गुड पसल वाट	२०	तेजपत्ता प्रति भारी			१०

८	चौपाया शुल्क			
	क) नगरपालिका क्षेत्रभित्रको अस्थायी हाट बजारहरूबाट बिक्रीको लागि ल्याएको चौपायाहरूमा			
	खसी प्रतिगोटा	७५	सुँगुर, वंगुर प्रतिगोटा	७५
	वोका, वाखा, पाठी	५०	भेडाभेडी	५०
	घोडाघोडी	१००	गाई, गोरु (थारा गाई)	१००
	रांगा, थारा भैसी	१००	पाडापाडी, वाछावाछी	५०
	लैना गाई, भैसी	१००		
	ख) नगरपालिका क्षेत्रभित्रबाट अन्यत्र लैजाने र अन्य क्षेत्रबाट नगरपालिका क्षेत्रभित्र ल्याउने निम्नानुसारको			
	खसी प्रतिगोटा	२५	सुँगुर, वंगुर प्रतिगोटा	५०
	वोका, वाखा, पाठी	२५	भेडाभेडी	५०
	घोडाघोडी	५०	गाई, गोरु (थारा गाई)	१००
	रांगा, थारा भैसी	५०	पाडापाडी, वाछावाछी	५०
	लैना गाई, भैसी	५०		
	९	दर्ता तथा संचालन ईजाजत दस्तुर		
क) ठेला, रिक्सा तथा टाँगा रु. १००।-				
१०	घर वाटो सिफारीश दस्तुर निम्नानुसार लिने ।			
	वडा नं. २ को जि. वि. स. टाउन प्लानिङ्ग भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरूको ५ धुर सम्म सिफारीस दस्तुर रु १५००।- र थप प्रति धुर रु ७५०।-			
	वडा नं. १ को गाईघाट-दिक्तेल सडको दायाँ वायाँ करमगाछी सम्मको जग्गाको १ कठ्ठाको सिफारीस दस्तुर रु १०००।- र थप प्रति कठ्ठा रु ५००।-			
	वडा नम्बर १, २, ३, ७, ८, १० र ११,१३ १६,१७ को वजार क्षेत्रको कालोपत्रे सडकले छोएको गाईघाट, मोतिगडा,मिलनचौक,बगहा, देउरी जलजले चुहाडे, राजाबास लगायतका क्षेत्रको १ कठ्ठा सम्म जग्गा सिफारिश गरे वापत रु.१०००।- सिफारिश दस्तुर लिने र थप दस्तुर प्रतिकठ्ठा रु.५००लिने			
	उपरोक्त सडक बाहेक अन्य सडकले छोएको जग्गाहरू १ कठ्ठासम्मको न्यूनतम रु ५०० थप प्रतिकठ्ठा रु. ३००			
	अन्य खेत वा भिट जग्गाहरू १ कठ्ठाको न्यूनतम रु. २५० थप प्रतिकठ्ठा रु. १००			
	न. पा. क्षेत्रभित्रका दमौति, सरस्वती, लालपत्ता, वुर्जाकान्ला, होक्से, कैवई, मसाने र पात्लेवास क्षेत्रको जग्गाहरूको १ कठ्ठाको सिफारिश दस्तुर रु ५०।- र थप प्रति कठ्ठा रु १०।-			
११	माथि उल्लेखित जग्गाहरूमा घर भएमा			
	घरको क्षेत्रफल	नक्सापास गरेको	नक्सा पास नगरेको	
	७०० वर्ग फिटसम्मको	रु ७५०	रु १५००	
	१४०० वर्ग फिट सम्मको	रु १०००	रु २०००	
	सो भन्दा बढीको	रु १५००	रु ३०००	
	अन्य कच्ची घर भएमा रु. १००।- र काठको घर भएमा प्रति घर रु. ५००।-			
अंशवण्डा प्रयोजनको लागि जल्लेखित दस्तुरमा २५प्रतिशत कम दस्तुर लिई सिफारिश गरिदिने				
१२	सेवा शुल्क			
नगरपालिकाले विभिन्न व्यवसायी, संघ, संस्था वा व्यक्ति समेतलाई सेवा पुऱ्याए वापत निम्नानुसारको शीर्षकमा सेवा शुल्क लिने ।				
	क) निवेदन दस्तुर वापत		१०	
	ख) निवेदन फारम वापत		१०	
	ग) साधारण सिफारीश दस्तुर		१४०	
	ग १) साधारण सिफारीश दस्तुर र नाता प्रमाणि (अंग्रजिमा)		२५०	
	घ) टेलिफोन सिफारीश दस्तुर		३००	
	ड) धारा सिफारीश दस्तुर		१००	
	च) विद्युत सिफारीश दस्तुर(नम्बरी जग्गामा)		२५०	
	छ) विद्युत सिफारीश दस्तुर(गाउ ब्लक जग्गामा)		२५०	
	ज) चरित्र सिफारीश दस्तुर		१४०	
	झ) वैदेशिक सिफारिश दस्तुर भारतको लागि		१०	

ज) भारत बाहेक अन्य मुलुकको लागि		३००
ट) मोठ कायम सिफारीस कच्चि घर		१५०
क. पक्कि घर		
१	७०० बर्गफिट सम्मको	५००
	१४०० बर्गफिट सम्मको	७५०
	सो भन्दा माथि बर्गफिट सम्मको	१५००
ट) व्यक्तिगत घटना दर्ता		५०
ठ) नागरिकता सिफारिस दस्तुर		४०
ड) मिलापत्र गराउदा लाग्ने दस्तुर		१००
च) रकम असुल उपर गननुपर्ने भए		रकमको १ प्रतिशत
छ) प्रतिलिपि दस्तुर		२०

१३	सर्जमिन सिफारिश		
	अ) जुनसुकैसाधारण सर्जमिन रु १५०१-		
	आ) जग्गा नामसारीको सर्जमिन गर्दा प्रति कठ्ठा रु २०१- अतिरिक्त सेवा शुल्क थप गर्ने ।		
	इ) छुट जग्गा दर्ताको सर्जमिन गर्दा प्रति कठ्ठा रु २००० अतिरिक्त शुल्क थप गर्ने ।		
	क) मूल्याङ्कन शुल्क प्रति हजार दस्तूर रु १॥		
	घरभाडा वापतको आम्दानी सिफारिस गर्दा घर बहालकर नियमानुसार दाखिला गरेको प्रमाणको आधारमा मात्र गर्ने ।		
	ख) प्रति कित्ता जग्गा चौहदी प्रमाणित रु२५०		
	थप प्रति कित्ता १००		
	ग) उद्योग दर्ता सिफारिश दस्तूर रु		
	ठुला रु१००० मझौला रु५०० अन्य रु२००		
१४	पेन्सन सिफारिस नेपाली रु १४०		
१५	पेन्सन सिफारिस भारतीय रु२५०		
१६	पेन्सन सिफारिस अन्य रु५००		
१७	निजि विद्यालय संचालन सिफारिस रु २०००		
१८	निजि विद्यालय कक्ष थप सिफारिस रु १०००		
१९	सम्बन्ध बिच्छेद सिफारिस रु२००		
२०	अध्ययनको सिलोसिलामा विद्याथिहरूलाई मूल्याङ्कन सिफारिस गर्दा रु ५० लाख सम्म रु २५००१-५० लाख देखी १ करोड सम्म ३,५००१- २ करोड सम्म ४५००१- र सो भन्दा माथि रु. ७५००१-		
२१	बाषक आय प्रमाणित गनु परमा ५ लाख सम्म ५००१ १० लाख सम्म रु ७५०, १२० लाख सम्म १५०० र सा भन्दा माथि २२५० लग्नेछ		
२३	खानेपानिको पाईप जडानको लागी कालोपत्रे सडक फुटाउनु परेमा प्रति बर्ग फटि रु१५०लिने		
	जानकारि नदिई फुटाएमा थप ५०% दस्तूर लिने		
२४	नगरपालिका क्षेत्रभित्र चौपाया जनावरहरु अनियन्त्रित रुपमा छाडा छाडिदिदा व्यक्तिहरुको हानी नोक्सानी हुने गरेको		
	चौपाया	सेवा शुल्क	थप प्रत्येक दिन
	रांगा, भैसी	५००	२००
	गाई, गोरु	५००	२००
	घोडा, खच्चर	५००	२००
	कोरली, (वाछा, वाछी)	४००	१५०
	वाखा, खसी, भेडा,	२००	१५०
	सुंगुर, वंगुर	५००	३००
	सात दिन सम्म पनि सम्बन्धित पशु धनी लिन नआएमा लिलाम गर्ने तर्फ कारवाही बढाउने ।		
	यो निर्णय नम्बर २४ नगरपरिषद सम्पन्न भएको मितिबाट लागु हुनेछ ।		
२५	दैनिक रुपमा लाग्ने हाट बजार तथा घुम्ती पसलबाट निम्नानुसारको शुल्क लिने ।		
	क.	घुम्ती मोवाइल पसल, खुम्चा समेतमा रु. १०	
	ख.	चौपाया प्रतिगोटा रु. ५०	
	ग.	हाँस, कुखुरा प्रति गोटा रु. १०	
	घ.	साग, सब्जी र फलफुल पसल रु. १०	
	ङ	अन्य सामाग्री रु. १०	
२६			
२८	नगरपालिका कार्यालय रहेको हल भाडा दैनिक रु १०००१- लाग्नेछ ।		
२९	मल्टी मिडिया प्रतिदिन रु ७५०१-, ल्यापटप प्रतिदिन रु ५००१- (न.पा.हलमा मात्र प्रयोग गर्न पाईनेछ ।)		
३०	थेडोलाईट र लेभलिङ मेसिन प्रतिदिन १०००१- (न.पा. वाट लगिसकेपछी दाखिला गरेको दिन सम्मको भाडा लाग्ने)		
३१	सडक वति सेवासुल्क रु.१००		

३२	अमिन सेवा सेवाशुल्क रु १०००
३३	न.पा. क्षेत्र भित्र निर्माण भएको पक्का सडक तथा सडक नालाले छोएको घर जग्गाको ए.स. कर असुल गर्दा वार्षिक रु ५० का दरले सार्वजनिक संरचना मर्मत संभार शुल्क असुल गर्ने निर्णय गरियो ।
३४	पार्किङ्ग शुल्क
	क) लरी रु. ४०१-
	ख) बस, मिनी बस, ट्रक, ट्रयाक्टर रु. २०१-
	ग) टेम्पो, जिप रु. १०१-
	ट्रष्टव्यः- विदेशी नम्बरको सवारी साधनमा दोब्बर शुल्क असूल गरिनेछ ।
३५	नगरपालिकालाई निम्नानुसारको सेवा पुऱ्याए वापत निम्न बमोजिम पारिश्रमिक व्यक्ति वा संघ संस्थालाई उपलब्ध
	वेवारीसे लाश लगी सुरक्षित तवरले गाडनको लागि रु १५००।- (आवश्यक सामान र चालक लाई रु ५००।- समेत)
	मरेको पाडा, पाडी, बाछ्छावाछ्छी, भेडा, बाखा, सुंगुर, वंगुर लगी सुरक्षित तवरले गाडनको लागि रु २००।-
	मरेको कुकुर रु १००, विरालो र अन्य लाई रु ५०।- सुरक्षित तवरले गाडनको लागि
३६	विविध दस्तुरहरू
	घर नक्सा पास फारम वापत रु ५००
	घर नक्साको प्रतिलिपि रु ५००
	घर नक्साको सम्पन्न प्रमाण पत्र रु ५००-
	घर नक्साको सम्पन्न प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि रु ५००
	घर नक्सा पास इजाजत पत्रको प्रतिलिपि रु ५००
	घर नक्सा पास धरौटि ५०००
३७	घर नक्शा सम्बन्धि मापदण्ड
	१) घर नक्शा तयार गर्ने व्यक्ति वा फर्म नगरपालिका कार्यालयमा अनिवार्य रजिष्टर हुनु पर्नेछ ।
	२) घर निर्माण कताले नगरपालिकाका आमन द्वारा जग्गा छुट्याइ न. पा. प्राविधिकबाट निर्माण क्षेत्र लआउट गराइ मात्र घर निर्माण कार्य प्रारम्भ गर्नु पर्ने छ ।
	३) घर निर्माण कताले घर नक्शापास इजाजत ३ चरणमा लिनु पर्नेछ । क) घर निर्माण कताले प्रथम चरणमा प्लान्थ लेवल सम्म निर्माण इजाजत लिनु पर्नेछ । ख) प्लान्थ लेवल सम्मको निर्माण कार्य सम्पन्न गरी सकेपछि निर्माण कताले सुपर स्ट्रक्चर सम्मको निर्माणको लागि न. पा. कार्यालयमा आवेदन दिनु पर्नेछ ।
	ग) प्राप्त निवेदनको आधारमा नपा कार्यालयको प्राविधिकले जाचपास गरी मात्र सुपरस्ट्रक्चर सम्मको निर्माण इजाजत दिईनेछ ।
	घ) सुपरस्ट्रक्चर सम्मको निर्माण कार्य सम्पन्न गरसके पछि निर्माण कताले सम्पन्न प्रमाण पत्रको लागि नपा कार्यालयमा निवेदन दिनु पर्नेछ ।
	ङ) प्राप्त निवेदनको आधारमा नपा कार्यालयको प्राविधिकले जाचपास गरी मात्र निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र प्रदान गरिनेछ ।
	च) साथै निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र लिन आउदा अनिवार्य रुपमा २ वटा विरुवा वा ५ वटा गमलामा फुल रोप्नु पर्ने र सोलार वत्ती जडान गरी निर्माण कताले साईट सफा गरी निवेदन पेश गर्नु पर्नेछ ।
	४) घर नक्शा बनाउने व्यक्ति वा फर्मले A2 वा A3 साईजमा मात्र घर नक्शा बनाउनु पर्नेछ ।
	५) नगरपालिका कार्यालयले फिल्ड निरिक्षण वापत रु ३००।- दस्तुर लिने ।
नोट :असाहय, जेष्ठ नागरिक, एकल महिला फरक क्षमता भएका ब्यक्तिहरूलाई सिफारिस गर्दा तथा दैवि प्रकोप, आर्थिक सहयोग तथा निशुल्क औषधी उपचार सहयोग सिफारिसमा कुनैपनी शुल्क नलाग्ने ।	