

त्रियुगा नगरपालिकाको आर्थिक विद्ययेक, २०८०

प्रस्तावना

नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८०/२०८१ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको सविधानकोधारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम त्रियुगा नगरपालिकाले यो विद्ययेक बनाएको छ ।

१.संक्षिप्तनाम र प्रारम्भ

(१) यस विद्ययेकको नाम त्रियुगा नगरपालिकाको आर्थिक विद्ययेक, २०८० रहेको छ ।

(२) यो विद्ययेक नगर सभाबाट स्वीकृत भई स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशन भएपछि त्रियुगा नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर

यस नगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची -१ बमोजिम व्यक्तिको स्वामित्वमा रहेको जग्गा र संरचनामा सम्पत्तिकर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

३.भूमि कर (मालपोत)

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र सम्पत्तिकर लागु हुनु भन्दा अगाडीको हकमा अनुसूची - २ बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाईने र असुल गरिनेछ ।

४.घर बहाल कर

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची - ३ बमोजिम घर बहाल कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

५. ब्यबसाय कर

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र ब्यापार, ब्यबसायवा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची - ४ बमोजिम ब्यबसाय कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

६.जडीबुटी, कवाडी, जीबजन्तु कर

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरेको जीबजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीबजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको ब्यबसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची - ५ बमोजिम कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

७.सवारी साधन कर

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची —६बमोजिम सवारी साधन कर लगाईने र असुल गरिने छ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा ब्यबस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची - ७ बमोजिम विज्ञापन कर लगाईने र असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा ब्यबस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

त्रियुगा नगरपालिकाको सम्बत् २०८० साल असार १० गतेको ११ औं नगर सभाबाट पारित

९. मनोरन्जन कर

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची - ८ बमोजिम मनोरन्जन कर लगाईने र असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१०. बहाल बिटौरी शुल्क

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची - ९ मा उल्लेख भए अनुसार हाटबजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाईने र असुल गरिने छ । ऐलानी जग्गाको हकमा अनुसूची - ९ मा उल्लेख भए अनुसार नै बहाल बिटौरी शुल्क असुल गरिनेछ ।

११. सडक उपयोगशुल्क (पार्किङ शुल्क)

नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई सडक उपयोग सुविधा उपलब्ध गराएर बापत अनुसूची - १० बमोजिम सडक उपयोग शुल्क (पार्किङ शुल्क) लगाईने र असुल गरिनेछ ।

१२. सेवा शुल्क दस्तुर

यस नगरपालिकाले निर्माण, संचालन व्यवस्थापन गरेका अनुसूची - ११ मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाईने र असुल गरिनेछ ।

१३. पर्यटन शुल्क

यस नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसूची - १२ मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१४. दण्ड जरिवाना र नियमित दस्तुर

यस नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र नगरपालिकाको स्वीकृत विनानिर्माण भएका भौतिक संरचना, घर तथा अन्य भवन, टहराहरूलाई भवन सहिता, भवन निर्माण मापदण्ड र नपाबाट स्वीकृत मापदण्ड भित्र पर्नेको हकमा नगरपालिकाको निर्णयानुसार नक्सा स्वीकृत गरी नियमित गर्नुपर्ने भएमा अनुसूची - १३ मा उल्लेखित दरमा दण्ड, जरिवाना र नियमित दस्तुर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

१५. कर छुट

यस विधयेक बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तत्कालीन स्थानीय निकायको कानून बमोजिम निर्धारण भएका सबै प्रकारका राजस्व वक्यौता रकम, दण्ड जरिवानालाई छुट दिईने छैन । कर छुट र छलीमा संलग्न पदाधिकारीलाई यस्तो छुट र छलीको रकम सरकारी बाँकी सरह सम्बन्धित पदाधिकारीबाट असुल उपर गरिनेछ ।

१६. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि

यो विधयेकमा भएको व्यवस्था अनुसारको कर तथा शुल्क उठाउने प्रक्रियाको सम्बन्धमा आवश्यक ठानेमा कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले जारी गर्न सक्नेछ ।

अनुसूची-१
(विद्ययेकको दफा २संगसम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रलगाउन सक्ने सम्पत्तिकरको दररेट (आ.व. २०८०/०८१)

करयोग्य सम्पत्तिको मूल्य	दर (बाँर्षिक)
रु.१,००,०००।- सम्म	१००
रु.१,००,००१।- देखी रु.२,५०,०००।- सम्म	१२०
रु.२,५०,००१।- देखी रु.५,००,०००।- सम्म	१५०
रु.५,००,००१।- देखी रु.१०,००,०००।- सम्म	२४०
रु.१०,००,००१।- देखी रु.१५,००,०००।- सम्म	३३०
रु.१५,००,००१।- देखी रु.२०,००,०००।- सम्म	४५०
रु.२०,००,००१।- देखी रु.२५,००,०००।- सम्म	८२५
रु.२५,००,००१।- देखी रु.३०,००,०००।- सम्म	११००
रु.३०,००,००१।- देखी रु.३५,००,०००।- सम्म	१४३०
रु.३५,००,००१।- देखी रु.४०,००,०००।- सम्म	२०९०
रु.४०,००,००१।- देखी रु.४५,००,०००।- सम्म	२६४०
रु.४५,००,००१।- देखी रु.५०,००,०००।- सम्म	३३००
रु.५०,००,००१।- देखी रु.६०,००,०००।- सम्म	४०७०
रु.६०,००,००१।- देखी रु.७०,००,०००।- सम्म	५७२०
रु.७०,००,००१।- देखी रु.८०,००,०००।- सम्म	७१५०
रु.८०,००,००१।- देखी रु.९०,००,०००।- सम्म	८८००
रु.९०,००,००१।- देखी रु.१,००,००,०००।- सम्म	११०००
रु.१,००,००,००१।- देखी रु.१,२०,००,०००।- सम्म	१४३००
रु.१,२०,००,००१।- देखी रु.१,४०,००,०००।- सम्म	१६५००
रु.१,४०,००,००१।- देखी रु.१,६०,००,०००।- सम्म	१८७००
रु.१,६०,००,००१।- देखी रु.१,८०,००,०००।- सम्म	२०३५०
रु.१,८०,००,००१।- देखी रु.२,००,००,०००।- सम्म	२२०००
रु.२,००,००,००१।- देखी रु.२,२५,००,०००।- सम्म	३८५००
रु.२,२५,००,००१।- देखी रु.२,५०,००,०००।- सम्म	४४०००
रु.२,५०,००,००१।- देखी रु.२,७५,००,०००।- सम्म	५५०००
रु.२,७५,००,००१।- देखी रु.५,००,००,०००।- सम्म	६६०००
रु.५,००,००,००१।-भन्दा माथी जतिसुकै भएपनि	प्रतिहजाररु.२।-कादरले लाग्ने छ

सम्पत्तिको मूल्याङ्कनआधार तथादर निर्धारण सम्बन्धीव्यवस्था

१. घर जग्गाको आकार, प्रकार, बनौट वा उपयोग वा अचल सम्पत्तिको उत्पादनसिल उपयोगको अवस्था ।
२. नागरिकको जिवनस्तर, आर्थिकस्तर र खर्च गर्न सक्ने क्षमता ।
३. अचल सम्पत्तिको प्रचलित बजार मूल्य तथा हास मूल्य,

सम्पत्तिकरको दर निर्धारण सम्बन्धी व्यवस्था

क) प्रत्येक आर्थिक वर्षको श्रावण १ गते करदाताको नाममा रहेको जग्गा तथा संरचनालाई त्यस वर्ष निजको स्वामित्वमा रहेको सम्पत्ति मानी त्यसै बमोजिम मूल्याङ्कन तथा कर निर्धारण गरिनेछ ।

ख) प्रत्येक व्यक्तिको स्वामित्वमा रहेको नगरक्षेत्र भित्रका सम्पूर्ण सम्पत्तिहरूलाई एकै ठाउँमा राखी मूल्याङ्कन गरिनेछ ।

ग) नगरपालिका क्षेत्रमा जग्गाको मूल्याङ्कन गर्दा प्रचलित बजार भाउ अनुसार जग्गाको मूल्यकायम गर्न निम्न विधिहरूलाई प्रयोगमा ल्याइनेछ ।

घ. करदाताबाट सम्पत्ति विवरण दाखिला गर्दा पेश गरेको आफ्नो जग्गाको चलनचल्तीको मूल्यलाई जग्गाको मूल्याङ्कनको आधारको रूपमा लिन सकिनेछ ।

ङ मूल्याङ्कन समितिले क्षेत्र विभाजन गरी कायम गरेको जग्गाको न्यूनतम मुल्याङ्कनलाई जग्गाको मूल्याङ्कनको आधारको रूपमा लिइनेछ ।

सम्पत्तिकर प्रयोजनको लागि संरचनाको दर रेट तपशिल अनुसार लिईने छ ।

सि न	संरचनाको किसिम	प्रस्तावित दर रेट (प्रति वर्ग फिट)
१	आर.सी.सी.फ्रेम स्ट्रक्चर	९००
२	आर.सी.सी.छानो विना पिलर	७००
३	माटोकोजोडाईमा आर.सी.सी.	५९०
४	सिमेन्टजोडाइमा टिनको छाना	६७५
५	माटोकोजोडाईमा जस्ता ,टायलको छाना	५९०
६	सिमेन्टजोडाईमा जस्ता,टायलको छाना	६७५
७	काठकोघर	३२०
८	कच्चीघर	२४५

अनुसूची—२
(विद्ययेकको दफा ३ सँग सम्बन्धित)
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने मालपोत करको दर

मालपोत कर					
यस नगरपालिकामा आ.व.२०६२/०६३ देखि एकिकृत सम्पत्ति कर लागू भएकोले बाँकी बक्यौता मालपोत उठाउन निम्नानुसारको मालपोत कर लिने र त्यस्तो करमा आ.व.२०६२/०६३ मा कुल तिर्नुपर्ने रकमको ५% जरिवाना लाग्नेछ । त्यसपछिका प्रत्येकवर्ष क्रमशः दोब्बर जरिवाना कायम गरी मालपोत असूल गरिने छ ।					
१) डेढ विगाहा वा सो भन्दा कम जग्गा हुने जग्गावालाको जग्गामा					
जग्गाको वर्गिकरण	ईकाई प्रतिकठा	अवल	दोयम	सीम	चहार
धनहर भिट	प्रतिकठा	३१००	२१६०	२१४०	११६०
२) तीन विगाहा वा सो भन्दाकम जग्गा हुने जग्गावालाको जग्गामा					
जग्गाको वर्गिकरण	ईकाई प्रतिकठा	अवल	दोयम	सीम	चहार
धनहर भिट	प्रतिकठा	७१००	४१६०	३१००	२१००
३) तीन विगाहा वा सो भन्दा बढी जग्गाहुने जग्गावालाको जग्गामा					
जग्गाको वर्गिकरण	ईकाई प्रतिकठा	अवल	दोयम	सीम	चहार
धनहर भिट	प्रतिकठा	२०१००	१६१००	१४१००	१२१००
द्रष्टव्यः मालपोत कूल रकम वार्षिक रु १०।—भन्दा कम हुने भएमा न्यूनतम वार्षिक मालपोत रकम रु. १०।— लिने ।					

अनुसूची—३
(दफा ४ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने बहाल करको दर

क्र.सं	विवरण	प्रतिसत.
१.	बहाल कर:- (१.१.३)	
	नगरपालिका भित्रको घर, पसल, ग्यारेज गोदाम टहरा शेड (छप्पर) कारखाना जग्गापोखरी वा आंसिक रुपमा बहालमा दिएकोमा सम्बन्धीत धनीवाट भाडा रकमको	१०

अनुसूची-४
(दफा५ सँग सम्बन्धित
व्यवसाय साधन कर

क) व्यापारीक वस्तु

सि.नं.	बिबरण	क श्रेणी	ख श्रेणी	ग श्रेणी
१	चुरोट, रक्सीपसल	३,०००	२०००	१०००
२	मदिराको डिलर	५०००		
३	ज्वेलर्स पसलग २० लाख, ख ५० लाख क ५० माथी	६०००	४०००	३०००
४	निर्माण सामाग्रीविक्रेता	६०००	४०००	२०००
५	विधुत सामान, टेलिभिजन, क्यामरा रेडियो, मोवाईल आदी	३०००	२०००	१०००
६	पेट्रोलियमपदार्थ विक्रेता(पेट्रोल,डिजल)	८०००		
७	मट्टितेलविक्रेता			१५००
८	विविध सामग्रीहरु सप्लाईगर्ने	६०००	४०००	२०००

ख) दैनिकउपभोग खाद्यपदार्थ, सूति कपडा आदिको खुद्राव्यापार ।

सि.नं.	बिबरण	क श्रेणी	ख श्रेणी	ग श्रेणी
१	किरानापसल	१०००	८००	५००
२	मनिहारा वाश्रुगांर पसल	१०००	८००	५००
३	पान तथा अन्य	१०००	८००	५००
४	गल्ला खरिद बिक्री	२५००	१५००	१०००

५	फलफूल, तरकारी पसल	१०००	८००	५००
६	जुत्ताचप्पल	२०००	१०००	७००
७	भाँडा बर्तन पसल	२०००	१०००	५००
८	स्टेस्नरी पुस्तकपसल	१०००	८००	५००
९	चस्मा घर तथा घडी विक्री पसल	१०००	८००	५००
१०	कपडा पसल	३०००	२०००	७००
११	तयारी कपडा तथा अन्य	२०००	१०००	५००
१२	चिया, नास्ता, मिठाई पसल	१२००	८००	५००
१३	होटल (खाना खुवाउने)	१०००	८००	५००
१४	होटल, रेष्टुरेन्ट एण्ड लज	५०००	३०००	२०००
१५	लज	२०००	१५००	१०००
१६	फर्निचर पसल	३०००	२०००	१०००
१७	मलखाद्य, किटनाशक औषधी विक्री	१०००	८००	५००
१८	कोल्ड डिङ्गिक्स पसल	२०००	१५००	१०००
१९	विविधमिक्स पसल जेनरल स्टोर (ईलेक्ट्रानिक्स तथा अन्य)	३०००	२०००	१०००

ग) विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायीक सेवाहरु

सि.नं.	बिबरण	क श्रेणी	ख श्रेणी	ग श्रेणी
१	चिकित्सक	१५००	८००	५००
२	कविराज	१०००	८००	५००

३	ईन्जिनियरीङ्ग सेवा	१५००	१०००	८००
४	कानून व्यावसायी	१०००	८००	५००
५	लेखा परिक्षक	१५००	१०००	५००
६	दन्तचिकित्सक	१५००	१०००	५००
७	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता	१०००	८००	५००
८	कम्प्यूटर एनलिष्ट तथा प्रोग्रामर	१५००	१०००	५००
९	बीमाएजेन्ट	१५००	१०००	५००
१०	सर्भेयर	१०००	८००	५००
११	पशु चिकित्सक	१०००	८००	५००
१२	शेयर दलाल	३,०००	१५००	१,०००
१३	सामान ढुवानी तथा कम्पनी	३,०००	१५००	१०००

घ) निर्माण व्यवसाय नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको

क श्रेणी रु १०,००० ।- ख श्रेणी रु ५००० ।- ग श्रेणी रु ३००० ।-घ श्रेणी रु २००० ।-

ङ) उत्पादन मूलक उद्योग

सि.नं.	बिबरण	क श्रेणी	ख श्रेणी	ग श्रेणी
१	मदिरा उत्पादक	१००० ०	८०००	६०००
२	ईटा उद्योग	१००००		
३	स्टेशनरी उद्योग	७५००		
४	साबुन उद्योग	३०००		

५	ग्रील उद्योग	५०००	४०००	३०००
६	विस्कुट उद्योग (साना घरेलु)	३०००	२५००	१५००
७	डेरी उद्योग	३०००	२५००	१५००
८	प्लास्टीक उद्योग	३०००	२५००	१५००
९	जुताचप्पल उद्योग	३०००	२५००	२०००
१०	हस्तकला उद्योग	३०००	२५००	१५००
११	साना हस्तकला घरेलु उद्योग	५००		
१२	चाउचाउ उद्योग	३०००	२,५० ०	२,०० ०
१३	अन्य उद्योग	६०००	४०००	२०००
१४	गिटि बालुबा प्रसोधन उद्योग	२००००		
१५	क्रसर उद्योग	५००००		
१६	लघु उद्योग (उद्यम शाखाको सिफारिसमा)	१००		

च) उर्जा मुलक उद्योग

सि.नं.	बिबरण	क श्रेणी	ख श्रेणी	ग श्रेणी
१	गोबर ग्यास कम्पनी	५०००	२५००	२०००
२	सोलार कम्पनी	५०००	२५००	२०००
३	कोईला तथा प्रकृति तेल ग्यास उद्योग	५०००	२५००	२०००
४	कृषि तथा पशु फर्म एकल उद्देश्य	२०००	१५००	१०००

५	कृषि तथा पशु फर्म बहु उद्देश्य	४०००	२५००	१५००
---	--------------------------------	------	------	------

छ) कृषी तथा वन जन्य उद्योग

सि.नं.	बिबरण	क श्रेणी	ख श्रेणी	ग श्रेणी
१	काठ चिर्नेमिल	१५,०००		
२	फर्निचर उद्योग	६०००	५०००	४०००
३	जरी बुटी प्रसोधन केन्द्र	३,०००	२,५००	१,५००

ज) सेवा उद्योग

सि.नं.	बिबरण	क श्रेणी	ख श्रेणी	ग श्रेणी
१	छापाखाना	८०००	६०००	४०००
२	शित भण्डार	५०००	४०००	३०००
३	कलर ल्याव	५,०००		
४	फोटो स्टुडियो	१,५००	१,०००	५००
५	विमान सेवा शाखा	५,०००	३,०००	१,०००
६	वैन्ड वाजा सेवा	१,५००	१,०००	५००
७	सवारी साधन भाडामा दिने	५,०००	३,०००	१,०००
८	सिनेमाहल	३,०००		
९	अफसेट पिन्ट उद्योग	६,०००	३,५००	२,५००
१०	सार्वजनीक परिवहन व्यवसाय(टान्सपोर्ट)	५,०००	३,०००	१,०००
११	बिभिन्न एजेन्सीहरु(ट्राभल,बिमा आदी)	५,०००	३,०००	१,०००
१२	बैदेशिक रोजगारको मुख्य कार्यालय	१०,०००		
१३	बैदेशिक रोजगारको शाखा कार्यालय	५,०००		

झ) सञ्चार सेवा

सि.नं.	बिबरण	क श्रेणी	ख श्रेणी	ग श्रेणी
१	कूरियर सेवा	१,०००	७००	४००
२	पि, सि,ओ, सेवा	१,०००	७००	४००
३	छपाई तथा प्रकाशन	२,०००	१,०००	५००
४	एफ. एम. रेडियो	२,०००	१,५००	८००

५	साईबर	१,०००	-	-
---	-------	-------	---	---

ज) वित्तिय सेवा

क्र.सं	कवर्ग: वाणिज्य बैंक	खवर्ग: विकास बैंक	ग वर्ग: फाईनान्स	घ वर्ग:लघुवित्त
नेपालसरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोवार गर्ने बैंक तथा वित्तियसंस्था	रु ५००००	रु २५०००	रु २००००	रु २००००
विमा कम्पनि शाखा कार्यालय रु २००००,मनिट्रान्सफर शाखा कार्यालय रु १५००० र मुख्य शाखा रहेमा रु २५०००				
		क श्रेणी	ख श्रेणी	ग श्रेणी
सहकारी संस्थाहरु (वहुदेश्य समेत)			२,०००	
बिदेशी मूद्रा सटही गर्ने बैंक		२,०००	१,५००	१,०००
ग्रामिण स्वालम्बन बैंक			१५०००	
धितोपत्र कारोवार गर्ने बैंक		२,०००	१,५००	१,०००

ट) स्वास्थ्य सेवा

सि.नं.	बिबरण	क श्रेणी	ख श्रेणी	ग श्रेणी
१	गैर सरकारी अस्पताल तथा रिसर्च सेन्टर		७,५००	
२	नर्सिङ होम		५,०००	
३	पोलिक्लिनिक		३,५००	
४	औषधी पसल		१,०००	
५	क्लीनिक तथा ल्याव		१,५००	
६	निजिक्षेत्रको प्रविधिक शिक्षालय		१०,०००	

ठ) शिक्षा सेवा (निजी क्षेत्र)

सि.नं.	बिबरण	क श्रेणी	ख श्रेणी	ग श्रेणी
१	निजिक्षेत्रको क्याम्पस तथा माध्यमिक विधालय		२,०००	

२	निजी क्षेत्रको आधारभुत विद्यालय	१,०००
३	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	२,०००
४	टाईपिङ्ग, कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था	२,०००
५	अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था	५,०००
६	गैर सरकारी संस्था	१,०००

ड) मर्मत संभार सेवा

सि.नं.	बिबरण	क श्रेणी	ख श्रेणी	ग श्रेणी
१	मोटरसाईकल, टेम्पो आदी		१,५००	
२	हेभी ईक्विपमेन्ट वस, ट्रक, कार ट्रयाक्टर आदी		२५००	
३	रेडीयो, टि,भी,कम्प्युटर तथा विद्युतिय सामान मर्मत केन्द्र		१,०००	
४	भाँडा बर्तन सुनचादी फलामे वस्तु मर्मत		१,०००	
५	छाला ज्याकेट मर्मत विक्री पसल		७००	
६	इलेक्ट्रोनिक सामान मर्मत		७००	
७	साईकल मर्मत		७००	

ढ) अन्य सेवा

सि.नं.	बिबरण	क श्रेणी	ख श्रेणी	ग श्रेणी
१	मसाज केन्द्र	२,०००	१,५००	८००
२	कपडा समेत भएको टेलर	२,०००	१,५००	८००
३	व्युटी पार्लर, सैलुन	१,०००	८००	५००
४	ड्राई क्लिनिर्स		१,०००	
५	जुत्तासिलाई विक्री		५००	
६	हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरीद विक्री (रियल स्टेट)		१०,०००	

७	वैदेशिक रोजगार सेवा		१०,०००	
८	स्वदेशी रोजगार सेवा		३,०००	
९	सेक्रेटरी सेवा	१,५००	१,२००	१,०००
१०	साइनवोर्ड बनाउने पेन्टिङ सेवा	१,०००	८००	५००
११	पशु वधशाला	२,०००	१,५००	१,०००
१२	मासु विक्रेता	१,०००	८००	५००
१३	कवाडीखाना	१,०००	८००	५००
१४	टेलरिङ सेवा		५००	
१५	लाउड स्पीकर भाडामा लगाउने	१,०००	८००	५००
१६	विज्ञापन सेवा		८००	
१७	स्नूकर खेल केन्द्र		१,५००	
१८	पोल्ट्री फर्म	३,०००	२०००	१,०००
१९	वेल्डिङ सेवा	१,५००	१,०००	५००
२०	आईसक्रिम	२,०००	१,०००	५००
२१	पाउरोटी/विस्कुट उद्योग	१,५००	१,०००	५००
२२	झिगटी/टायल उद्योग	२,०००	१,५००	१,०००
२३	स्वीटर उद्योग	१,०००	८००	५००
२४	वरफ उद्योग	३,०००	१,५००	८००
२५	आईसक्रिम उद्योग	३,०००	१,५००	८००

२६	कंक्रीट उद्योग	२,५००	१,५००	१,०००
२७	थुक्पा उद्योग	१,०००	८००	५००
२८	सीसा पसल	२,०००	१,५००	८००
२९	निजी स्तरमा डिम्स एन्टेना राखी वितरण गर्ने		१०,०००	
३०	छाला विक्री		५००	
३१	उपहार कार्यक्रम	२,०००	१,५००	८००
३२	डिपार्टमेन्टल स्टोर्स		२५,०००	
३३	रेन्टल तथा क्याटरी सेवा	२,०००	१,५००	१,०००
३४	वेकरी क्याफे	१,५००	१,०००	८००
३५	ड्राइभिङ्ग ईन्स्टिच्युट		३,०००	
३६	पार्क पिकनिक स्पोर्ट	२,०००	१,५००	८००
३७	व्यायमसाला	१,०००	८००	५००
३८	सवारी साधन पार्ट पुर्जा (स्पेयर पार्टस)	४,०००	२,५००	१,५००
३९	मोटरसाईकल विक्री सो रुम	५,०००	३,०००	१,५००
४०	बस, ट्रक, जिप, कार, ट्याक्टर डिलर		१००००	
४१	साईकलविक्री सो रुम	२,०००	१,५००	१,०००
४२	राईस मिल(कुटानी पिसानी)	१,०००	७५०	५००
४३	व्याग पसल	१,०००	८००	५००
४४	टेण्ट हाउस तथा पाटि प्यालेस		२,०००	

४५	होम टि.भि. बितरक	५,०००
४६	सवारी साधन संचालन गर्ने प्रा लि	५,०००
४७	स्वीमिङ्ग पुल	५,०००
<u>द्रष्टव्य:-</u> <u>व्यवसायको वर्ग</u> <u>विभाजन</u> <u>निम्नानुसार</u> <u>कायम गरिनेछ</u> <u>।</u>	१) चालु पूँजि र स्थिर पूँजि गरी जम्मा रु २ लाख सम्म भएमा ग वर्ग	
	२) चालु पूँजि र स्थिर पूँजि गरी जम्मा रु १० लाख सम्म भएमा ख वर्ग	
	३) चालु पूँजि र स्थिर पूँजि गरी जम्मा रु १० लाख भन्दा माथि भएमा क वर्ग	
	पुनश्च :- नगरपालिकाबाट तोकिएको अवधिमा नगर क्षेत्रमा व्यापार-व्यवसाय संचालन गरे वापतवार्षिक रुपमा तिर्नु पर्ने रकम नतिरेमा निम्नानुसारको थप जरिवाना लाग्नेछ ।	
	क) ब्यसायी प्रमाण पत्रवापत रु १००	
	ख) ब्यवसायी प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि वापत रु। १००	
	ग) म्याद समाप्त भएको मिति देखी आश्वीन मसान्त सम्मा निःशुल्क	
	घ) त्यसपछी पौष मसान्त सम्मको लागने दस्तुरको २५%	
	ङ) त्यसपछी आषाढ मसान्त सम्ममा रु ३५%	
	च) त्यसपछी प्रत्येक वर्ष रु ५०%	

अनुसूची—५
(दफा६ संग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउनसक्ने जडिवुटी, कवाडि, जीवजन्तु करको दर

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै ब्यक्ति वा संस्थाले ऊन,खोटो,जडिवुटी,वनकस र प्रचलित कानूनले निषेध गरेको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ,पवाख, छाला जस्ता बस्तुको ब्यवसायिक कारोबार गरे वापत वार्षिक रु ३०००। का दरले कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

कवाडी मालको हकमा वार्षिक रु ५००। दरले कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

कवाडी सामान निकासी दर

क्र.स	विवरण	इकाई	आ.व.०८०/०८१को प्रस्तावित दररेट	कै
-------	-------	------	--------------------------------	----

१	खालीसिसि बियरको बोतल	प्रतिगोटा	५० पै	
२	अन्य ५०० एम.एम.भन्दा माथिको बोतलसिसी	प्रतिगोटा	५० पै	
३	अन्य ५०० एम.एम.भन्दा मुनिको बोतलसिसी	प्रतिगोटा	दुछ पै	
४	पुरानो कागज अखबार	प्रतिके.जि.	५० पै	
५	अन्य कागज	प्रतिके.जि.	रु३	
६	प्लाष्टिक बोरा	प्रतिगोटा	२० पै	
७	फलामको टुक्रा	प्रतिके.जि.	रु२	
८	जुटको खालीबोरा	१०० के.जीवाला	५० पै	
९	जुटको खालीबोरा	५० के.जीवाला	२५ पै	
१०	झिन्ड उनको	प्रतिके.जि.	रु२	
११	पुरानो पित्तल तामा	प्रतिके.जि.	रु४	
१२	सिलभर प्रति	प्रतिके.जि.	रु४	
१३	सिसाको धुलो वा टुक्रा	प्रतिके.जि.	रु३	
१४	खाली टिन ठूलो १० लिटर भन्दा माथि	प्रतिगोटा	रु२	
१५	खाली टिन ठूलो १० लिटर भन्दा मुनि	प्रतिगोटा	रु१	
१६	पुरानो ड्रम	प्रतिके.जि.	५० पैसा	
१७	गारमेन्ट कपडाको टुक्रा	प्रतिके.जि.	रु२	
१८	जलेको पुरानो मोविल ५ केजिको	प्रतिके.जि.	रु१	
१९	कारपेटको टुक्रा	प्रतिके.जि.	रु२	
२०	पुरानो टायर ट्यूवहरू	प्रतिके.जि.	रु२	
२१	पोलेथिन	प्रतिके.जि.	रु१	
२२	जुट प्लाष्टिकको बोरा प्रयोगहुननसक्ने	प्रतिके.जि.	२० पै	
२३	थोत्रा टिन	प्रतिके.जि.	१५० पै.	
२४	प्लास्टीकको बोतल, भाडाकुडा	प्रतिके.जि.	१५० पै.	
२५	थोत्रो काम नलाग्ने मेशिनरी औजार	प्रतिके.जि.	रु२	
२६	तेलको टिन १० लि. भन्दा बढी	प्रतिगोटा	रु२.००	

२७	तेलको टिन १० लि. भन्दा कम	प्रतिगोटा	रु१.००
----	---------------------------	-----------	--------

अनुसूची—६

(दफा ७ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सवारी साधन कर करको दर

१	क) वस, ट्रक, लरी र अन्य हेभी गाडी रु. २५००।-
	ख) क्रेन, स्काभेटर, डोजर, लोडर रु ३०००।-
	ग) भाडाको कार, जिप रु. १०००।-
	घ) भाडाको टेम्पो रु. ३००।-
	ङ) भाडाको मिनी बस, ट्र्याक्टर रु. १,०००।-
	च) निजी कार, टेम्पो, मिनी बस, जीप रु.१०००।-
	छ) स्कुटर, मोटरसाइकल तथा अन्य सवारी साधन रु. २००।-
	ज) ई रिक्सा रु.३०००।-
	झ) अटो रिक्सा. ५०००।-
	ञ) ई रिक्सा तथ अटो रिक्सा रुटपर्मिट ५०००।

अनुसूची—७

(दफा ८ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने विज्ञापन करको दर

१	नगर क्षेत्र भित्र लाईटहोडिङ्ग बोर्ड, ग्लो बोर्ड, 2D/3D बोर्ड प्रति वर्ग फिट रु. ५००।— वार्षिक
२	नगर क्षेत्र भित्र होडिङ्गबोर्ड तथा फ्लेक्स बोर्डहरुवाट प्रति वर्ग फिट रु. १५०।— वार्षिक
३	व्यवसायिक भित्ते लेखन प्रतिवर्ग फिट रु. २०।— वार्षिक
४	सार्वजनिक तथा निजी स्थानमातुल व्यानर प्रति गोटा प्रति हप्ता रु. २००।-
५	सार्वजनिक स्थानमा गेट प्रतिहप्ता रु ५०००।-
६	बेलुन, फेन्जर, छाता, डमी, स्टलहरुवाट प्रति दिन रु. २००।-

७	नगर क्षेत्र भित्रका होटल, रेस्टुरेन्ट, मल, कम्प्लेक्स, सिनेमा हल, पार्टी प्यालेस जस्ता मानिसहरुकोभिडभाड हुने क्षेत्रमा सोही फर्मको व्यवसायिक नाम बाहेक अन्य प्रचार सामाग्रीहरुजस्तै (स्टिकर, फोरेक्स, भिनालय, फ्लेक्स,ग्लोबोर्ड, डुमलाईट बोर्ड) राखि विज्ञापन गरेमा नगरपालिकाको अनुसूचीमाउल्लेख भए बमोजिम फ्लेक्स र ग्लो बोर्ड सरह कर संकलन गर्न बाधा पर्ने छैन साथैनगरपालिका र ठेकेदार कम्पनी संग समन्वय नगरी राखिएका कुनै पनि प्रकारकासचेतनामुलक बोर्डहरुमा समेत कर संकलन गर्न पाईने छ । सार्वजनिक स्थानमा गेटलगाउन नगरपालिकाको स्वीकृती नलिई लगाउन पाईने छैन ।
---	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

अनुसूची-८

(दफा ९ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने मनोरञ्जन करको दर

क) सिनेमाहल, भिडियोहल, साँस्कृतिक प्रदर्शनहल, थियटर संगित तथा मनोरञ्जन प्रदर्शन स्थलको प्रवेश शुल्कमा रु.

२।- का दरले मनोरञ्जन कर लगाउने ।

ख) जादु, सर्कश, चटक, मेला आदिमा प्रतिदिन रु. १००० मासिक २५०००लगाउने ।

अनुसूची-९

(दफा १० सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने बहाल विटौरी शुल्क

१	विटौरी कर:-
	नगरपालिकाले आफुले निर्माण रेखदेख वा संचालन गरेको हाट वजार सार्वजनीक स्थल, वाटो छेउ ऐलानी जग्गामा अस्थाई पसल राख्न दिए वापत वार्षिक प्रतिवर्गफुट रु १०।- का दरले लिने । वार्षिक नववुझाएमा विलम्भ शुल्ल १० प्रतिशत लाग्ने छ ।

अनुसूची-१०

(दफा ११सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सडक उपयोग शुल्क (सवारी पार्किङ्ग शुल्क)

१	पार्किङ्ग शुल्क
	क) भाडाका वस, ट्रक, ट्र्याक्टर, लरी र अन्य हेभी गाडी रु ५०।-
	ख) मिनी वस, माईक्रोवस रु .३०।-
	ग) भाडाका स्याक्सी, टेम्पो तथा ईरिक्सा रु २०।-
	घ) अन्य सवारी साधन रु ५।

विदेशिनम्वर प्लेटको हकमा दोव्वर दस्तुर लाग्ने छ ।

अनुसूची-११

(दफा १२ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सेवाशुल्क दस्तुर:

१. घर नक्सापास दस्तुर:

सि.नं.	विवरण	घरजग्गा नक्सा पास गराउनुपर्ने स्थानहरू र लाग्नेसेवा शुल्क (रु.मा)			
		भूई तल्ला वर्ग फिट मा	पहिलो तल्ला वर्ग फिटमा	दोस्रो तल्ला वर्ग फिटमा	तेश्रो तला भन्दा माथीको १००० वर्ग फिट भन्दा वढीको भवन निर्माण गर्नु परेमा स्ट्रक्चरडिजाईन पेश गर्नु पर्नेछ । सो को सबै तलामा लाग्ने वर्गफिट रकम
१	आर.सी.सी.फ्रेम स्ट्रक्चर	९	१०	११	१४
२	सिमेन्टजोडाइमा ईटा वा हुंगाको गारो आर.सी.सी. छाना	६	६.६		
३	सिमेन्टजोडाइमा ईटा वा हुंगाको गारो जस्ता,टायल वा खरको छाना		३०००	२५००	
४	काठवा बाँस वा सिमेन्टको खाँवा, टिन वा टायल वा खरको छाना भएको भूई तथा भूई टाँडेघर *		२०००।-	१५००।-	
६	घेरावेरा (कम्पाउण्ड बाल)				
	क)५०० रनिङ्ग फिटसम्म	१५००			
	ख)१००० रनिङ्ग फिटसम्म	२०००			
	ग)१००० रनिङ्ग फिट भन्दा वढी	३०००			
नगरपालिका स्थापना पूर्व निर्माण भएको घरहरूको नक्सापासको लागि निवेदन गरि माग गरेमा तोकिएको दररेट भन्दा ५०% कम दस्तुर लिई नक्शा प्रमाणित गरि निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्रदिने ।					

१९

त्रियुगा नगरपालिकाको सम्बत् २०८० साल असार १० गतेको ११ औं नगर सभाबाट पारित

यस नगरपालिकामा व्यवसाय दर्ता नगराएको प्रविधिक परामर्श फर्म वा सेवा पुऱ्याउने कम्पनीले घर नक्सा बनाई पेश गर्दा प्रतिवर्ग फिट रु ००।२५ थप लाग्ने ।

नगरपालिका स्थापना पछि बनेको घरहरुको नक्सापास गरी निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र दिदा लाग्ने दस्तुरमा १०० % थप गरी नक्सापास गरी दिने ।

नक्सापास नामसारी गर्दा लाग्ने दस्तुरको २५% लिई नामसारी गरिनेछ ।

घर नक्शा सम्बन्धी मापडण्ड	
१)	घर नक्शातयार गर्नेव्यक्तिवाफर्म नगरपालिकाकार्यालयमाअनिवार्य रजिष्टर हुनु पर्नेछ ।
२)	घर निर्माण कर्ताले नगरपालिकाको अमिनद्वारा जग्गा छुट्टयाईन. पा. को प्रविधिकवाटनिर्माणक्षेत्रलेआउटगराइमात्रघरनिर्माणकार्यप्ररम्भगर्नुपर्नेछ ।
३)	घरनिर्माण कर्ताले घर नक्शापास ईजाजत ३ चरणमालिनु पर्नेछ ।
क)	घरनिर्माण कर्ताले म चरणमाप्लीन्थ लेवल सम्म निर्माण ईजाजतलिनु पर्नेछ ।
ख)	प्लीन्थलेवल सम्मको निर्माण कार्य सम्पन्न गरी सकेपछी निर्माण कर्ताले सुपर स्टक्चर सम्मको निर्माणको लागि न. पा. कार्यालयमाआवेदनदिनु पर्नेछ ।
ग)	प्रतिवेदनको आधारमानगरपालिका कार्यालयको प्राविधिकले जाचपास गरी मात्र सुपरस्टक्चर सम्मको निर्माण इजाजतदिईनेछ ।
घ)	सुपरस्टक्चर सम्मको निर्माण कार्य सम्पन्न गरसके पछि निर्माण कर्ताले सम्पन्न प्रमाण पत्रको लागीनगरपालिका कार्यालयमानिवेदनदिनु पर्नेछ ।
ङ)	प्राप्तनिवेदनको आधारमानपाकार्यालयको प्राविधिकले जाचपास गरी मात्रनिर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र प्रदानगरिनेछ ।
च)	साथै निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्रलिनाउदाअनिवार्य रुपमा २ वटा विरुवा ५ वटा गमलामाफुल रोपि निर्माण कर्ताले साईट सफा गरी निवेदन पेश गर्नु पर्नेछ ।
४)	घर नक्शावनाउने व्यक्तिवाफर्मले A2 वा A3 साईजमामात्र घर नक्शावनाउनु पर्नेछ
५)	नगरपालिकाकार्यालयले फिल्ड निरिक्षण वापत रु ३००।-दस्तुर लिने ।

२. विभिन्न प्रमाणित तथा सिफारिस दस्तुरहरु:

	घर बाटो सिफारीश दस्तुर निम्नानुसार लिने ।
१७	वडा नं. ११ को जि. वि. स. टाउन प्लानिङ्गभित्रको सम्पुर्ण जग्गाहरुको ५ धुर सम्म सिफारीस दस्तुर रु १५००।- र थपप्रति धुर रु ७५०।-

	वडा नं. १० को गाईघाट—दित्केल सडको दायँवायाँ करमगाछी सम्मको जग्गाको १ कठ्ठाको सिफारीस दस्तुर रु १०००।— र थपप्रतिकठ्ठा रु ५००।—		
	वडा नम्बर १०, ११, १२, १,२,३, ४, ५ र ६,७ ८,९ को वजार क्षेत्रको कालोपत्रे सडकले छोएको गाईघाट, मोतिगडा,मिलनचौक,बगहा, देउरी जलजले चुहाडे, राजाबास लगायतका क्षेत्रको १ कठ्ठा सम्म जग्गा सिफारिश गरे वापत रु. १०००।— सिफारिश दस्तुर लिने र थप दस्तुर प्रतिकठ्ठा रु,५०० लिने		
	उपरोक्तसडक बाहेक अन्य सडकले छोएको जग्गाहरू १ कठ्ठासम्मको न्यूनतमरु ५००।थप प्रतिकठ्ठारु.३००		
	अन्य खेत वा भिट जग्गाहरू १ कठ्ठाको न्यूनतम रु.२५०थप प्रतिकठ्ठा रु.१००		
	न. पा. क्षेत्रभित्रकादमौति, सरस्वती, लालपत्ता, वुर्जाकान्ला, होक्से, कैवई, मसाने,पात्लेवास, साविक चिलाउने, खावु, साउने गाविस क्षेत्रको भित्रि जग्गाहरूको १ कठ्ठाको सिफारिस दस्तुर रु ५०।— र थप प्रतिकठ्ठा रु १०।—		
	माथि उल्लेखित जग्गाहरूमाघर भएमा		
१८	घरको क्षेत्रफल	नक्सापास गरेको	नक्सा पास नगरेको
	७०० वर्ग फिटसम्मको	रु ७५०	रु.१५००
	१४०० वर्ग फिट सम्मको	रु.१०००	रु.२०००
	सो भन्दा बढीको	रु. १५००	रु.३०००
	अन्य कच्ची घर भएमा रु. १००।- र काठको घर भएमा प्रति घर रु.५००।-		
	अंशवण्डाप्रयोजनको लागिउल्लेखित दस्तुरमा २५प्रतिशत कम दस्तुर लिई सिफारिश गरिदिने		
१९	सेवा शुल्क		
	नगरपालिकालेविभिन्न व्यवसायी, संघ, संस्था वा व्यक्ति समेतलाई सेवा पुऱ्याए वापतनिम्नानुसारको शीर्षकमा सेवा शुल्क लिने ।		
	क)साधारण सिफारीश दस्तुर		१५०
	ख)साधारण सिफारीश दस्तुर र नाता प्रमाणि (अंग्रजीमा)		२५०
	ग)टेलिफोन सिफारीश दस्तुर		३००
	घ)धारा सिफारीश दस्तुर		१००

	ड)विद्युतसिफारीश दस्तुर(नम्बरी जग्गामा)	२६०
	च) विद्युतसिफारीश दस्तुर(गाउ ब्लक जग्गामा)	२६०
	छ) चारित्रिक सिफारीश दस्तुर	१४०
	ज) वैदेशिक सिफारिश दस्तुर भारतको लागि	१००
	झ)भारत बाहेक अन्य मुलुककोलागि	३००
	ञ) मोठ कायम सिफारिस कच्ची घर	१६०
	क. पक्कि घर	
1	७००बर्गफिट सम्मका]	५००
	१४००बर्गफिट सम्मको	७५०
	सो भन्दामाथिबर्गफिट सम्मको	१५००
	ट) व्यक्तीगत घटना दर्ता प्रतिलिपि	५००
	ठ) व्यक्तीगत घटना दर्ता विलम्भ शुल्क	२००
	ड_ नागरिकता सिफारिस दस्तुर	५०
	ढ_ मिलापत्र गराउदा लागने दस्तुर	१००
	ण_ रकम असुल उपर गनपर्ने भए	रकमको १ प्रतिशत
	त) अन्यप्रतिलिपि दस्तुर	२०
२०	सर्जमिनसिफारिश	
	अ) जुनसुकै साधारण सर्जमिन रु १६०।—	
	आ) जग्गा नामसारीको सर्जमिन गर्दा प्रतिकष्टा रु २०।—अतिरिक्त सेवा शुल्कथप गर्ने ।	
	इ) छुट जग्गा दर्ताको सर्जमिन गर्दा प्रतिकष्टा रु २००० अतिरिक्त शुल्क थपगर्ने ।	
	क)मूल्याङ्कन शुल्क प्रति हजार दस्तुर रु. १।-	
	घरभाडा वापतको आम्दानी सिफारिस गर्दा घर वहालकर नियमानुसार दाखिला गरेको प्रमाणको आधारमा मात्र गर्ने ।	
	ख) प्रति कित्ता जग्गा चौहदी प्रमाणित रु २६०	
	थप प्रति कित्ता १००	
	ग)उद्योग दर्ता सिफारिश दस्तुर	
	ठुला रु १०००।- मझौला रु ५००।- अन्य रु २००।-	
२१	पेन्सनसिफारिस नेपाली रु १५०	

२२	पेन्सनसिफारिस भारतीय रु २६०			
२३	पेन्सनसिफारिस अन्य रु ५००			
२४	निजी विद्यालय संचालनसिफारिस रु २०००			
२५	निजी विद्यालय स्वीकृतदस्तुर २०००			
२६	निजी विद्यालय कक्षाथप स्वीकृत दस्तुर २०००			
२७	निजी विद्यालयकक्षा थपसिफारिस रु १०००			
२८	सम्बन्धविच्छेद सिफारिस रु २००			
२९	अध्ययनको सिलसिलामाविद्यार्थिहरुलाई मूल्याङ्कनसिफारिस गर्दा रु ५० लाख सम्म रु २५००।- ५० लाखदेखी १ करोड सम्म रु.३५००।- २ करोड सम्म ४५००र सो भन्दामाथि रु. ७५००।-।			
३०	वार्षिक आय प्रमाणित गर्नु परेमा ५ लाख सम्म ५००।-१० लाख सम्म रु ७५०, रु २० लाख सम्म १५०० र सो भन्दामाथि २२५० लाग्नेछ । भाडामा विद्यार्थी प्रयोजनमा ५ प्रतिशत मात्र बहालकरलाग्नेछ ।			
३१	खानेपानीको पाईप जडानको लागीकालोपत्रे सडक फुटाउनु परेमाप्रति बर्ग फिट रु १५० लिने			
३२	जानकारी नदिई फुटाएमा थप ५०% दस्तुर लिने			
३३	नगरपालिका क्षेत्रभित्र चौपाया जनावरहरु अनियन्त्रित रुपमा छाडा छाडिदिदा व्यक्तिहरुको हानी नोक्सानीहुने गरेको हुँदा प्रत्येक वडामा कान्जी हाउसको व्यवस्था गरि निम्नानुसारको सेवा शुल्क लिने ।			
		चौपाया	सेवाशुल्क	थपप्रत्येकदिन
		राँगा,भैसी	५००	२००
		गाई,गोरु	५००	२००
		घोडा,खच्चर	५००	२००
		कोरली, (वाछा,वाछी)	४००	१५०
		वाखा, खसी, भेडा,च्याङ्ग्रा	२००	१५०
		सुंगुर,वंगुर	५००	३००
	सातदिन सम्म पनि सम्बन्धितपशु धनीलिननआएमालिलाम गर्ने तर्फ कारवाही अगाडी बढाउने ।			
३४	दैनिक रुपमा लाग्ने हाटबजार तथा घुम्ती पसलबाट निम्नानुसारको शुल्क लिने ।			
	क.	घुम्ती मोवाइलपसल, खुम्चा समेतमा रु.१०		
	ख.	चौपायाप्रतिगोटा रु.५०		
	ग.	हाँस, कुखुराप्रति गोटा रु. १०		
	घ.	साग, सब्जी रफलफलपसल रु.१०		
	ङ	अन्य सामाग्रीरु. १०		
३५	नगरपालिका कार्यालय रहेको हलको भाडा दैनिक रु ३०००। दरले लाग्नेछ ।			
३६	मल्टिमिडिया प्रतिदिन रु ७५०।- ल्यापटप प्रति दिन रु ५००।, (न.पा.हलमामात्र प्रयोग गर्न पाईनेछ)			

३७	थेडोलाईट र लेभलमेसिन प्रतिदिन ३०००।-(न.पा. वाट लगिसकेपछि दाखिला गरेको दिन सम्मको भाडा लाग्नु]
३८	सडक वृत्ति सेवा शुल्क रु. १००
३९	अमिन सेवा सेवा शुल्क रु. १५००
४०	न.पा. क्षेत्रभित्र निर्माण भएको पक्का सडक तथा सडक नालाले छोएको घर जग्गाको ए.स. कर असुलगर्दा वार्षिक रु ५० का दरले सार्वजनिक संरचना मर्मत संभार शुल्कअसुल गर्ने निर्णय गरियो ।
४१	नगरपालिकालाई निम्नानुसारको सेवा पुन्याए वापत निम्न बमोजिम पारिश्रमिक व्यक्ति वा संघ संस्थालाई उपलब्ध गराउने निर्णय गरियो ।
	वेवारीसे लाशा लगी सुरक्षित तवरले गाडनको लागि रु १५००।— (आवश्यक सामान र चालकलाई रु ५००।— समेत)
	मरेको पाडा, पाडी, बाछ्यावाछी, भेडा, वाखा, सुंगुर, वंगुर लगी सुरक्षित तवरले गाडनको लागि रु २००।-
	मरेको कुकुर रु १००, विरालो र अन्यलाई रु ५०।- सुरक्षित तवरले गाडनको लागि
४२	विविध
	घर नक्सापास फारम वापत रु ५००
	घर नक्साको प्रतिलिपि रु ५००
	घर नक्साको सम्पन्न प्रमाण पत्र रु १०००
	घर नक्साको सम्पन्न प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि रु ५००
	घरनक्सा पास इजाजत पत्रको प्रतिलिपि रु ५००
४३	सिमेन्ट प्रदुषणविकास शुल्क प्रतिवोरा रु १।५०

सिन	विवरण	आ.व.०७९/०८०को दररेट	कै
	सिफारिस दस्तुर		
	अन्य पालिकामा दर्ता भई यस पालिकामाकार्यरत गै.स.स.वार्षिक अनुमति र शाखा खोल्दाको शुल्क	२०००	
	इंटा प्रदुषण नियन्त्रण शुल्क	१५०	
	संस्था नविकरण		
	५ लाख सम्म कारोवार भएकालाई	१०००	
	५ लाख देखि ५० लाख सम्म कारोवार भएकालाई	१५००	
	५० लाखभन्दामाथि १ करोड सम्म कारोवार भएकालाई	२०००	
	एक करोड भन्दामाथि कारोवार भएकालाई	७०००	
	संस्था नविकरण विलम्ब दस्तुर प्रतिवर्ष	५००	

	जिल्ला बाहिर दर्ता भएको र यस जिल्लामा कामकाज गरेको अनुभवको सिफारिस दस्तुर	५००	
	सूचिकृत दस्तुर	रु.५००।०	
	घ श्रेणी निर्माण सेवा इजाजत पत्र दस्तुर		
	क) दर्ता दस्तुर	रु.१०००।०	
	ख) नविकरण दस्तुर	रु.१०००।००	
	ग) नविकरण विलम्ब दस्तुर	रु.२०००।००	
	घ) इजाजत पत्र प्रतिलिपी	रु.१०००।००	
	ङ) इजाजत पत्र नामसारी/ठाउँसारी दस्तुर	रु.५०००।००	
	जलश्रोत समिति/संस्थादर्ता		
	क) खानेपानी, सिंचाई र नदि नियन्त्रण दर्ता	रु.१०००।००	
	ख) साना जलविद्युत दर्ता	रु.१०००।००	
	ग) खानेपानी, सिंचाई, जलविद्युत र नदि नियन्त्रण नविकरण	रु.१०००.००	
	घ) खानेपानी, सिंचाई, जलविद्युत र नदि नियन्त्रण विलम्ब दस्तुर	रु.५००।००	
	ङ) खानेपानी, सिंचाई, जलविद्युत र नदि नियन्त्रण प्रमाणपत्र प्रतिलिपी	रु.२००।००	
	च) विधान प्रतिलिपी दस्तुर	रु.१०००।००	
	अस्थायी हाट बजार कर शुल्क		
	नगरपालिकाक्षेत्रभित्र लाग्ने हाट बजारमा लगाउदै आएको निम्न करहरूलाई परिमार्जन तथासंशोधन गरी लागू गरिने निर्णय गरियो ।		
फेरानी	१०	अन्य छुटपुट सामानहरु विक्री गर्ने संग	१०
सब्जी पसल	१०	रिट्टा प्रतिमन	१०
सावुन थोक विक्रेता	२०	सुन्तलाप्रतिभारी	२०
चुरा पसल	२०	बेसार प्रतिमन	१०
औठी पसल	१०	पिडालु ,अम्बा, सुठुनी करेलाप्रतिभारी	१०
मनिहारा पसल	२०	आलु प्रतिभारी	२०
हाँस कुखुरा प्रतिगोटा	१०	कागतीप्रति सय	१०
नूनपसल	१०	चटपटे वाला संग	३०
कपडा फिजाई वेचने	५०	किरानापसलवाट	३०

रेडीमेट पसल	३०	नास्पाती सयकडा	१०
मुरहीपसल	१०	चिराईतो, माझितो, कुरीलो प्रतिकिलो	१०
झील्लिवेच्ने	१०	दलहनप्रतिकिलो	१
हजाम संग	१०	१०० केजिपलदार काँटा	४०
माछा पसले संग	३०	माटाको भाँडा राखे	१०
माछा, मास पकाई वेच्ने	४०	सुन्तला, नास्पाती फिजाइ वेच्नेसँग	२०
विडी वेच्ने संग	४०	दहीप्रति ठेकी	१०
खसी काटी वेच्ने संग	१००	तेलहनप्रतिकिलो	१०
छाता जुतामर्मत पसल	२०	टर्चलाइट मर्मत	२०
राँगा काटी वेच्ने संग	१००	सुर्तिपसलबाट	३०
सुँगुर काटी वेच्ने संग	१००	भाँडापसलबाट	४०
वरफ	१०	भाँडामर्मत पसलबाट	४०
विस्कृत पाउरोटी	१५	केराप्रतिभारी	१०-
जडीवुटी पसल	२०	घुमप्रति गोटा	१०
अण्डा पसलवाट	२०	सिन्कौलीबोक्रा प्रतिमन	१०
गुड पसल वाट	२०	तेजपत्ताप्रतिभारी	१०

चौपाया शुल्क

क) नगरपालिकाक्षेत्रभित्रको अस्थायी हाट बजारहरूबाट बिक्रीको लागि ल्याएको चौपायाहरूमा निम्नानुसारको शुल्क खरिदकर्ता र बिक्रेताबाट लिने ।			
खसीप्रतिगोटा	१००	सुँगुर, वंगुर प्रतिगोटा	१००
वोका, वाखा, पाठी	५०	भेडाभेडी	५०
घोडाघोडी	१००	गाई, (थारा गाई)	१००
राँगा, थारा भैसी	१००	गोरु	१५०
लैना गाई, भैसी	१००	पाडापाडी, वाछावाछी	५०

प्राकृतिक श्रोत संकलन तथा बिक्री शुल्क				
सि न	विवरण	ईकाई	दररु	कैफियत

१	ढुङ्गा, गिटि, रोडा, ग्रावेल, चट्टान, स्लेट, चुनढुङ्गा, खरिढुङ्गा, अभ्रख, कटिङ्ग ढुङ्गा विक्रि वा घाटगद्दी (स्वीकृत खानी र वन क्षेत्र बाहेक)	प्रतिक्यु फिट	रु ७	
२	वालुवा, चिप्स, विक्रि वा घाटगद्दी (स्वीकृत खानी र वन क्षेत्र बाहेक)	प्रतिक्यु फिट	रु ६	
३	माटो भरौट र बलौट विक्रि वा घाटगद्दी (स्वीकृत खानी र वन क्षेत्र बाहेक)	प्रतिक्यु फिट	रु ४	
४	काठ, दाउरा (दहत्तर बहत्तर समेत)	प्रतिकेजि	रु ६	
५	गत बर्ष संकलन भई बाँकी ढुङ्गा, गिटि वालुवाको स्टक प्रमाणित, नदीजन्य पदार्थ प्रशोधन उद्योगको समेत	प्रतिक्यू फिट	रु ०/५०	
७	निजि जग्गा वा व्यक्तिको स्वामित्वको जग्गाको माटो, भरौट, बलौट, विक्रिको लागि अनुमति दस्तुर	प्रति घनमिटर	रु १/५०	
माथि उल्लेखित सि.न.१-३ सम्मको शुल्क वापतको रकम एक मुष्ठ बुझाएमा १० प्रतिशत सम्म छुट दिईने छ ।				
क)	"ढुङ्गा, गिटि, वालुवा, माटो, चट्टान, दहत्तर बहत्तर" भन्नाले नदी खोल्ला खोल्सी वन क्षेत्र वा सार्वजनिक वा निजि जग्गावाट उत्खनन वा संकलन गर्ने बहुमुल्य पत्थर, ऐतिहासिक र सास्कृतिक महत्वका शालीग्राम, शिला वा अति मुल्यवान वस्तु बाहेकका ढुङ्गा, गिटि, वालुवा, माटो, चट्टान, स्लेट जस्ता नदीले वगाई ल्याएको वा थिग्रीएको नदीजन्य प्राकृतीक श्रोतलाई सम्झनु पर्छ ।			
ख)	व्यक्तिको निजि जग्गावाट माटो विक्री गर्दा जग्गा धनीले नै कति घन फिट माटो विक्री गर्ने हो एकिन गरी सम्बन्धित स्थानीय तहमा निवेदन दिनु पर्ने छ । सो सम्बन्धमा स्थानीय तहको कार्यपालिकाले निर्णय गरी वार्षिक रुपमा एकमुष्ठ शुल्क लिने गरी व्यवस्था मिलाउनु पर्ने छ । सार्वजनिक जग्गा तथा स्थान बाहेक व्यक्तिको स्वामित्वमा रहेको निजि जग्गाको माटो उत्खनन गर्दा निम्न कुरामा विचार गरेर मात्र स्थानीय तहले स्वीकृत दिनु पर्ने छ । (क) साँध सिमानामा पर्ने जग्गा धनीको लिखित स्वीकृत भएको हुनु पर्ने छ । (ख) माटो उत्खननवाट प्रकृतिक श्रोतको दुरुपयोग, सार्वजनिक तथा मानवीय वासस्थान, भौगोलिक संरचना, साँध सिमानामा रहेको छिमेकिको जग्गाको संरचना, कुलो, नहर, सडक, सार्वजनिक तथा व्यक्तीगत भवन लगाएतको संरचना, आदीमा कुनै किसिमको अशर नपर्ने हुनु पर्नेछ ।			
ग)	प्रदेश भित्र उत्पादन हुने सिमेन्टको हकमा उद्योगवाट उत्पादित सिमेन्ट उद्योग भन्दा बाहीर पठाउदा प्रतिवोरा रु १। का दरले प्राकृतिक श्रोत उपयोगवापत शुल्क लगाईने छ । यसरी लगाईने शुल्क स्थानीय तहले संकलन गरी संकलित रकमको बाँडफाँड गरी चालिस प्रतिशतले हुन आउने रकम प्रदेश संचित कोषमा दाखिला गर्नु पर्ने छ			

ब्यापारिक भवन नपाको सटरकवलहरूको भाडादर:

२७

त्रियुगा नगरपालिकाको सम्बत् २०८० साल असार १० गतेको ११ औं नगर सभाबाट पारित

क व्यापारिक भवनको मासिक भाडा रु. १००००

सरसफाई सेवाशुल्क: (घरको आधारमा लाग्ने)

(क) दैनिक रूपमा सरसफाई सेवा पु—याउदै आएको क्षेत्रमा मासिक	रु.८५।— सरसफाई शुल्कलिने ।
(ख) हप्तामा दुई वातिन पटक सरसफाई सेवा पु—याईएको क्षेत्रमा मासिक	रु.६५।— सरसफाईशुल्कलिने ।
(ग) हप्तामा एकपटक सम्म सरसफाई सेवा पुर्याएको क्षेत्रमा मासिकरु.	३०।— सरसफाई शुल्कलिने
(घ) महिनामा दुई या तीन पटक सरसफाई सेवादिने क्षेत्रमा मासिकरु.	२०।— सरसफाई शुल्कलिने ।
(ङ) आवाशिय क्षेत्रको लागि मासिक	रु ७५।— सरसफाई शुल्कलिने ।
(च) कृषि क्षेत्रको लागि मासिक	रु. ३०।— सरसफाई शुल्कलिने ।

व्यवसायमा लाग्ने सरसफाई शुल्क

क) मुख्य सडक क्षेत्रमा सञ्चालित उधोग,रिसोर्ट, ग्यारेज, अटो वर्कशप, नरसिड होम,निजी अस्पतालमा मासिक	रु.२००।—
ख) मुख्य सडक क्षेत्रमा सञ्चालित क बर्गका होटल,थोक पसल, डिलर, आदिमा	रु. १२०।—
ग) मुख्य सडक क्षेत्रमा सञ्चालित मध्यम स्तरका पसल, व्यवसाय आदिमा	रु. ८०।—
घ) मुख्य सडक क्षेत्रमा सञ्चालितनिम्न स्तरका व्यापार, व्यवसायआदिमा	रु ३०।—
ङ) शाखा सडक क्षेत्रमा सञ्चालित उधोग,रिसोर्ट, ग्यारेज, अटो वर्कशप, नरसिडहोम,निजी अस्पतालका लागी रु.	२००।—
च) शाखा सडक क्षेत्रमा संचालित क बर्गका होटल,थोक पसल, डिलर, आदिमा	रु.१२०।—
छ)शाखा सडक क्षेत्रमा संचालित मध्यम स्तरका पसल, व्यवसाय आदिमा	रु.७०।—
ज) शाखा सडक क्षेत्रमा संचालित निम्न स्तरका व्यापार, व्यवसाय आदिमा	रु.३०।—
झ)आवाशिय क्षेत्रमा संचालित क बर्गका व्यापार व्यवसायमा	रु ८०।—
पुनश्च:- न.पा.बाट कुनै पनि सिफारिस लिनु पूर्व एकिकृत सम्पत्तीकर, व्यवसाय कर अनिवार्य रूपमाचुक्ता गर्नुपर्ने छ।	

अनुसूची—१२

दफा १३ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने पर्यटन शुल्क दस्तुर

यस नपाक्षेत्रको पर्यटन क्षेत्रको प्रवेशमा विदेशी पर्यटकलाई दक्षिण एशियाली मुलुकका पर्यटक वाहेक प्रतिव्यक्ति पर्यटक शुल्क अमेरिकी डलर १ बराबर हुनेछ । अन्यको लागि रु १० देखि रु ५० सम्म हुनेछ ।

अनुसूची—१३

(दफा १४ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने दण्ड, जरिवाना र नियमित शुल्क

२८

त्रियुगा नगरपालिकाको सम्बत् २०८० साल असार १० गतेको ११ औं नगर सभाबाट पारित

क्र.सं	विवरण	दर रु.
क.	मापदण्ड पुरा भएको स्वीकृत नक्सा विना बनेको पक्की संरचनाको हकमा नक्सा नियमित दस्तुर प्रतिवर्ग फिट	रु १०
ख.	मापदण्ड पुरा भएको स्वीकृत नक्सा विना बनेको कच्ची संरचनाको हकमा नक्सा नियमित दस्तुर प्रतिवर्ग फिट	रु ४
ग.	स्वीकृत नक्सा विना बनेको पक्की संरचनाको हकमा जरिवाना प्रतिवर्ग फिट	रु ५
घ.	स्वीकृत नक्सा विना बनेको कच्ची संरचनाको हकमा जरिवाना प्रतिवर्ग फिट	रु २
ड.	अन्यको हकमा प्रमुखको निर्णयानुसार कम्तिमा रु ५०००।— देखि बढीमा रु १०००००।— सम्म जरिवाना दस्तुर वरावरको रकम	

च.निषेधित अवधिमा अवैध रूपमा ढुङ्गा, गिटि, बालुवा उत्खनन तथा संकलन गरेवापत लिने जरिवाना

पटक	ट्याक्टर	टिफर ६ चक्के	टिफर १० चक्के	जेसिवि वा स्काभेटर
पहिलो	५०००	७०००	१००००	१५०००
दोश्रो	७०००	१००००	१४०००	२००००
तेस्रो	१००००	१५०००	२१०००	३००००

नोट :-

- त्रियुगा नगरपालिकामा दर्ता भएका तर लामो समय देखि नविकरण नभएका व्यापार व्यवसायीको हकमा जरिवाना सहित नविकरण शुल्क लिई नविकरण गरी व्यवसायलाई निरन्तर संचालनको वातावरण मिलाउने ।
- ऐलानी जग्गामा संचालन भएका व्यवसाय (उद्योग जन्य वाहेक) को हकमा वडाको चार किल्ला प्रमाणित सहितको सिफारिसको आधारमा दर्ता गरी करको दायरामा ल्याउने ।
- असहाय, ७० वर्ष उमेर पुरा गरेका जेष्ठ नागरिक, ७० वर्ष उमेर पुरा गरेका एकलमहिला तथा फरक क्षमता भएका व्यक्तिहरूलाई परिचयपत्रको आधारमा सिफारिस गर्दा तथा दैवि प्रकोप, आर्थिक सहयोग तथा निशुल्क औषधी उपचार सहयोग सिफारिसमा कुनै पनि शुल्क नलाग्ने ।
- सदा समुदायका व्यक्तीहरूको नागरिकता सिफारिस गर्दा कुनै पनि शुल्क नलाग्ने ।

.....
 बसन्त कुमार बस्नेत
 नगर प्रमुख (सभा अध्यक्ष)
 प्रमाणिकरण मिति : २०८०/०३/१०
 बिद्येयक नं. ०१